

ПРОТОКОЛ
СЧЕТНОЙ КОМИССИИ ТОВАРИЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ «ОЛИМП»
(ОГРН 1076300004000, ИНН 6321191566)
«ПО ПОДСЧЕТУ ГОЛОСОВ НА ОЧЕРЕДНОМ ОБЩЕМ ОТЧЕТНО-ПЕРЕВЫБОРНОМ
СОБРАНИИ ЧЛЕНОВ ТСЖ «ОЛИМП», ПРОВОДИМОМ В ОЧНО-ЗАОЧНОЙ ФОРМЕ
с 11 марта 2024 ГОДА по 25 марта 2024 ГОДА».

г. Тольятти

26 марта 2024г.

По данным реестра членов ТСЖ «Олимп» на 06 февраля 2024г. в ТСЖ «Олимп» состоит 105 собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома по адресу: Ленинский проспект 1А.

Членам ТСЖ «Олимп» принадлежат на праве собственности 11547,46 кв.м. площадей жилых и нежилых помещений.

В период проведения общего собрания с 11.03.2024г. по 25.03.2024г. было роздано 86 бюллетеней для голосования, под подпись. Сдали 73 бюллетеней, владеющих в сумме 8240,00 кв.м. площадей жилых и нежилых помещений, что составляет 71,36% от общей площади помещений многоквартирного дома, принадлежащих членам ТСЖ. Подсчет голосов производился из 73 бюллетеней, владеющих в сумме 8240,00 кв.м., что составляет 71,36% кв.м.

КВОРУМ ИМЕЕТСЯ. СОБРАНИЕ ПРАВОМОЧНО ПРИНИМАТЬ РЕШЕНИЯ ПО ВСЕМ ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ.

Повестка дня общего собрания:

1. **Вопрос:** Отчет председателя правления ТСЖ «ОЛИМП» о проделанной работе за 2023 год.
2. **Вопрос:** Отчет ревизионной комиссии ТСЖ «Олимп» по результатам проверки финансовой деятельности товарищества за 2023 год.
3. **Вопрос:** Утверждение сметы доходов и расходов ТСЖ «Олимп» на 2024г.
4. **Вопрос:** Утвердить на общем собрании членов товарищества собственников жилья Олимп ежегодное пополнение Резервного фонда из следующих источников:
 - прочий доход товарищества
 - экономия по итогам исполнения сметы на конец года
5. **Вопрос:** Размещение временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите в кредитной организации ПАО «Сбербанк» (п.1 ст.175.1 ЖК РФ).
6. **Вопрос:** Выборы членов правления ТСЖ «Олимп», в количестве 7-ми человек.
7. **Вопрос:** Выборы членов ревизионной комиссии ТСЖ «ОЛИМП», в количестве 3-х человек.
8. **Вопрос:** Выборы членов счётной комиссии ТСЖ «ОЛИМП», в количестве 3-х человек.

Подсчет голосов по итогам голосования:

- 1) **По первому вопросу:** Признать деятельность исполнительных органов ТСЖ «Олимп» за 2023 год:
 - **УДОВЛЕТВОРИТЕЛЬНОЙ** – 97,07%; (7998,90 кв.м.)
 - **НЕУДОВЛЕТВОРИТЕЛЬНОЙ** – 2,93%; (241,10 кв.м.)
- 2) **По второму вопросу:** Отчёт ревизионной комиссии ТСЖ «ОЛИМП» по результатам проверки финансовой деятельности товарищества за 2023 год:
 - **ПРИНЯТЬ** – 97,83%; (8060,80 кв.м.)
 - **НЕПРИНЯТЬ** – 2,17%; (179,20 кв.м.)
- 3) **По третьему вопросу:** Утвердить смету доходов и расходов ТСЖ «Олимп» на 2024год:
 - **ЗА** – 97,08%; (7998,90 кв.м.)
 - **ПРОТИВ** – 2,92%; (240,90 кв.м.)
- 4) **По четвертому вопросу:** Утвердить на общем собрании членов товарищества собственников жилья Олимп ежегодное пополнение Резервного фонда из следующих источников:
 - прочий доход товарищества
 - экономия по итогам исполнения сметы на конец года
 - **ЗА** – 98,37%; (8105,40 кв.м.)
 - **ПРОТИВ** – 1,63%; (134,60 кв.м.)
- 5) **По пятому вопросу:** Размещение временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите в кредитной организации ПАО «Сбербанк» (п.1 ст.175.1 ЖК РФ).
 - **ЗА** – 98,37%; (8105,40 кв.м.)
 - **ПРОТИВ** – 1,63%; (134,60 кв.м.)

6) Результаты голосования по шестому вопросу: «Выборы членов правления ТСЖ, в количестве 7-ми человек»:

1) за кандидата в члены правления ТСЖ Назарова Сергея Михайловича отдано голосов:

- ЗА – 91,53%; (7542,27 кв.м.)
- ПРОТИВ – 3,66%; (301,83 кв.м.)
- ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 4,81%; (395,90 кв.м.)

2) за кандидата в члены правления ТСЖ Дядькина Юрия Борисовича отдано голосов:

- ЗА – 94,08%; (7752,40 кв.м.)
- ПРОТИВ – 1,11%; (91,70 кв.м.)
- ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 4,81%; (395,90 кв.м.)

3) за кандидата в члены правления ТСЖ Грамович Александра Владимировича отдано голосов:

- ЗА – 92,99%; (7662,40 кв.м.)
- ПРОТИВ – 1,66%; (136,90 кв.м.)
- ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 5,35%; (440,70 кв.м.)

4) за кандидата в члены правления ТСЖ Сираева Фёдора Якуповича отдано голосов:

- ЗА – 94,72%; (7804,50 кв.м.)
- ПРОТИВ – 1,63%; (134,60 кв.м.)
- ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 3,65%; (300,90 кв.м.)

5) за кандидата в члены правления ТСЖ Мкртчян Гегама Шаваршовича отдано голосов:

- ЗА – 91,90%; (7572,90 кв.м.)
- ПРОТИВ – 3,29%; (271,20 кв.м.)
- ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 4,81%; (395,90 кв.м.)

6) за кандидата в члены правления ТСЖ Мартьянова Алексея Вячеславовича отдано голосов:

- ЗА – 91,92%; (7574,50 кв.м.)
- ПРОТИВ – 2,73%; (224,80 кв.м.)
- ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 5,35%; (440,70 кв.м.)

7) за кандидата в члены правления ТСЖ Пясковского Александра Павловича отдано голосов:

- ЗА – 93,04%; (7666,90 кв.м.)
- ПРОТИВ – 1,61%; (132,40 кв.м.)
- ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 5,35%; (440,70 кв.м.)

По большинству поданных голосов, в состав правления ТСЖ вошли следующие кандидаты:

1. Назаров Сергей Михайлович
2. Дядькин Юрий Борисович
3. Грамович Александр Владимирович
4. Сираев Фёдор Якупович
5. Мкртчян Гегам Шаваршович
6. Мартьянов Алексей Вячеславович
7. Пясковский Александр Павлович

7) Результаты голосования по седьмому вопросу: «Выборы членов ревизионной комиссии ТСЖ, в количестве 3-х человек»:

1) за кандидата в члены ревизионной комиссии ТСЖ Рерих Нину Робертовну отдано голосов:

- ЗА – 94,92%; (7821,50 кв.м.)
- ПРОТИВ – 1,43%; (117,40 кв.м.)
- ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 3,65%; (301,10 кв.м.)

2) за кандидата в члены ревизионной комиссии ТСЖ Воронцову Галину Андреевну отдано голосов:

- ЗА – 94,10%; (7754,20 кв.м.)
- ПРОТИВ – 0,00%; (0,00 кв.м.)
- ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 5,90%; (485,80 кв.м.)

3) за кандидата в члены ревизионной комиссии ТСЖ Борисову Нину Михайловну отдано голосов:

- ЗА – 94,65%; (7799,10 кв.м.)
- ПРОТИВ – 0,00%; (0,00 кв.м.)
- ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 5,35%; (440,90 кв.м.)

По большинству поданных голосов, в состав ревизионной комиссии ТСЖ вошли следующие кандидаты:

1. Рерих Нина Робертовна
2. Воронцова Галина Андреевна
3. Борисова Нина Михайловна

8) Результаты голосования по восьмому вопросу: «Выборы членов счетной комиссии ТСЖ в количестве 3-х человек»:

1) за кандидата в члены счетной комиссии ТСЖ Хаустову Ирину Евгеньевну отдано голосов:

- ЗА – 96,25%; (7931,40 кв.м.)
- ПРОТИВ – 0,00%; (0,00 кв.м.)
- ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 3,75%; (308,60 кв.м.)

2) за кандидата в члены счетной комиссии ТСЖ Дорофеева Валерия Ивановича отдано голосов:

- ЗА – 95,71%; (7886,60 кв.м.)
- ПРОТИВ – 0,00%; (0,00 кв.м.)
- ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 4,29%; (353,40 кв.м.)

3) за кандидата в члены счетной комиссии ТСЖ Коробенкову Нину Ивановну отдано голосов:

- ЗА – 96,25%; (7931,40 кв.м.)
- ПРОТИВ – 0,00%; (0,00 кв.м.)
- ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 3,75%; (308,60 кв.м.)

По большинству поданных голосов, в состав счетной комиссии ТСЖ вошли следующие кандидаты:

1. Хаустова Ирина Евгеньевна
2. Дорофеев Валерий Иванович
3. Коробенкова Нина Ивановна

Председатель счетной комиссии

И.Е. Хаустова

Члены счетной комиссии:

В.И. Дорофеев

Н.И. Коробенкова



м.п.