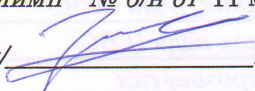


Утверждено

Согласно протокола Общего собрания
ТСЖ "Олимп" № 6/н от 11 марта 2020 года

Председатель правления/  / А.В.Грамович

Смета доходов и расходов ТСЖ "ОЛИМП" на 2020год

Площадь жилых помещений	15 699,50
Площадь нежилых помещений	1 990,20
Паркинг	5 648,02
Кладовки	282,00
Итого площадь жилых, нежилых помещений	23 619,72

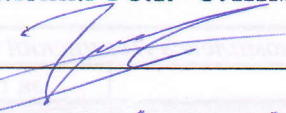
№ п/п	Содержание жилого комплекса Ленинский пр-т. 1А			
	Категории содержания	за год	за месяц	за кв.м.
Фонд заработной платы				
1	Фонд заработной платы	1 092 000,00	91 000,00	3,85
2	Отчисления в бюджет (налоги) 30,2%	340 704,00	28 392,00	1,20
3	Отчисление в бюджет (УСН)	15 000,00	1 250,00	0,05
4	Экология (налог и разрешение)+паспорт	22 300,00	1 858,33	0,08
Содержание лифтов				
5	Техническое обслуживание лифтов	216 000,00	18 000,00	0,76
6	Техническое освидетельствование лифтов	10 000,00	833,33	0,03
7	Страхование лифтов	5 000,00	416,67	0,02
Обслуживание программы 1С				
8	Обновление и обслуживание программы 1С	30 000,00	2 500,00	0,10
9	Электронная отчетность ЗАО "ПФ СКБ КОНТУР"	6 100,00	508,33	0,02
10	Услуги Сбербанка	30 000,00	2 500,00	0,11
11	Услуги телефонной связи, интернет, почта.	48 000,00	4 000,00	0,17
12	Расходные материалы оргтехники (заправка картриджа)	6 000,00	500,00	0,02
Содержание дома по договорам				
13	Бухгалтерское обслуживание (бухгалтер)	240 000,00	20 000,00	0,85
14	Обслуживание противопожарной системы	108 000,00	9 000,00	0,38
15	Охранная организация ЧОО "Фортуна" (парковка)	684 000,00	57 000,00	2,41
16	Обслуживание подъездов ж/д (вахтеры)	1 180 800,00	98 400,00	4,17
17	Обслуживание подъездов ж/д (уборщицы)	366 300,00	30 525,00	1,29
18	Обслуживание территории ж/д (дворник)	240 000,00	20 000,00	0,85
19	Обслуживание паркинга (дворник)	120 000,00	10 000,00	0,42
20	Обслуживание домофона	4 800,00	400,00	0,02
21	Паспортное обслуживание	24 288,00	2 024,00	0,09
22	Представительские расходы	24 000,00	2 000,00	0,08
23	Аудит ТСЖ "ОЛИМП"	42 000,00	3 500,00	0,15
24	Сайт "ТСЖ Олимп"	3 600,00	300,00	0,01
Хозяйственные расходы				
25	ООО "Канцона Плюс" (моющие средства, канц. товары)	36 000,00	3 000,00	0,13
26	ООО "ТрансКом" (уборка двора ж/д от снега)	12 000,00	1 000,00	0,04
27	Расходы на подготовку к отопительному сезону	30 000,00	2 500,00	0,11
28	Судебные расходы, штрафы и иные платежи	100 000,00	8 333,33	0,35
29	Гидродинамическая машина Преус E1112K	102 000,00	8 500,00	0,36
30	Утилизация ртутьсодержащих ламп	7 260,00	605,00	0,03
Итого на содержание жилого комплекса:		5 146 152,00	428 845,99	18,15

Коммунальные ресурсы на ОДН				
31	Холодная вода (ХВС)	104 871,60	8 739,30	0,37
32	Горячая вода (ГВС)	93 534,12	7 794,51	0,33
33	Электроэнергия	308 945,94	25 745,49	1,09
Итого на коммунальные ресурсы на ОДН		507 351,66	42 279,30	1,79
34	Текущий ремонт	566 873,28	47 239,44	2,00

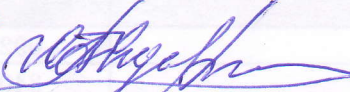
*Исполнение сметы производится по мере накопления денежных средств.

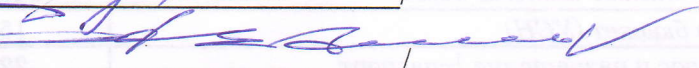
**Возможно перераспределение средств между статьями сметы.

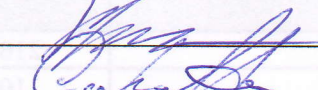
Председатель правления ТСЖ "ОЛИМП"

1. Грамович А.В./  /

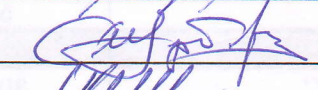
Члены правления:

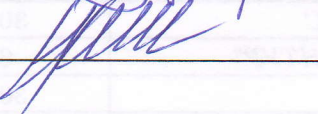
2. Дядькин Ю.Б./  /

3. Назаров С.М./  /

4. Никерин И.В./  /

5. Сираев Ф.Я./  /

6. Щербак С.В./  /

7. Шилияев В.А./  /